

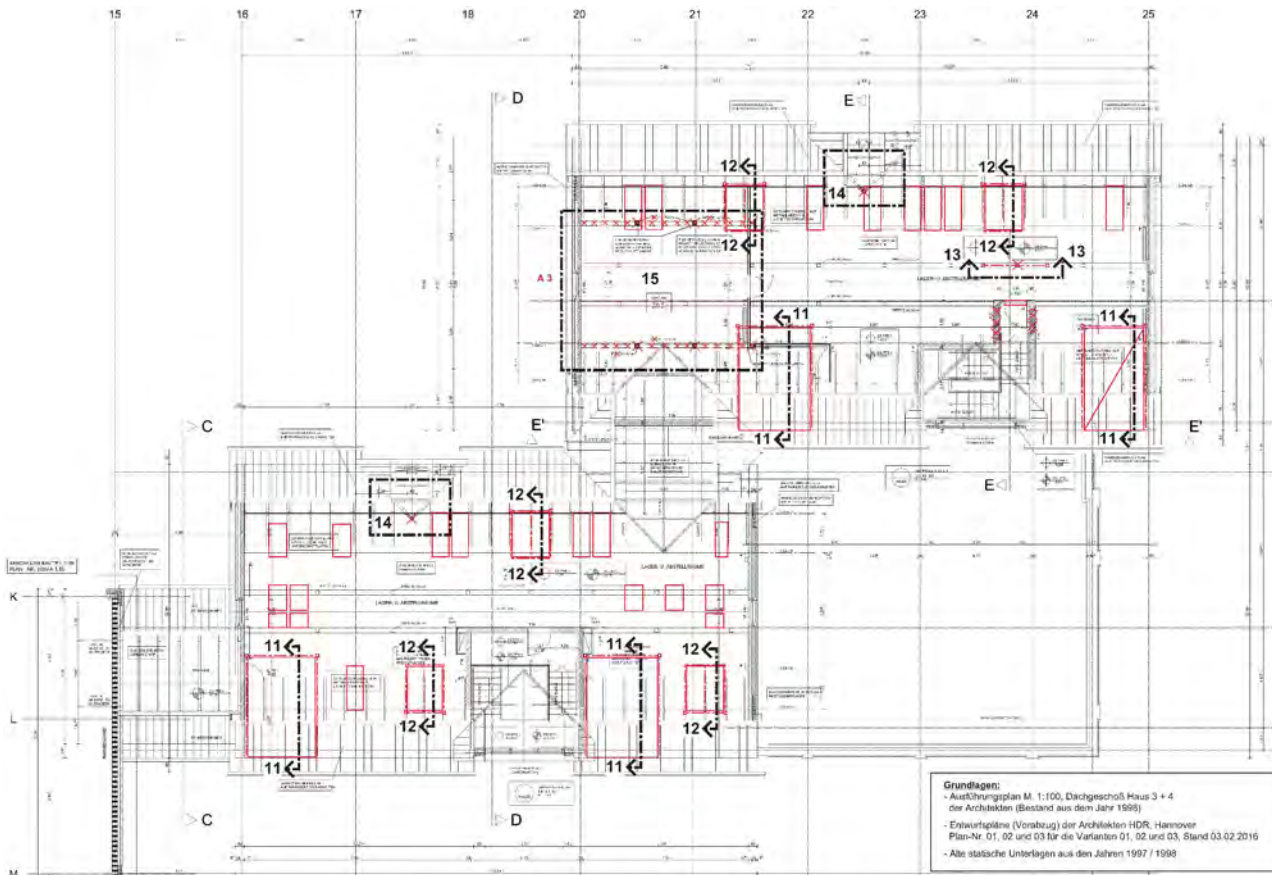
Bruttogesamfläche: ca. 600,0 m<sup>2</sup> (BGF)  
 Ausführungszeitraum: Planung 2017÷2019  
 Ausführung zurückgestellt  
 Baukosten: ca. 790.000 €

Projektleiter: Herr Dipl.-Ing. (FH) V. Nagel  
 Erbrachte Leistungen nach HOAI  
 Leistungsphasen 1 ÷ 6



## Wohngebäude Haus 3 und 4 Hildesheimer Str. 358 und 360 in 30880 Laatzen Ausbau vorh. Dachgeschoss

Bei dem vorh. 3-geschoßigen Gebäude aus dem Jahr 1998 soll das vorh. Dachgeschoss für die Nutzung als Wohnungen umgebaut werden. Die Wohnungen mit neuen leichten Trennwänden erhalten Dachgauben, Dachflächenfenster und Balkone. Es werden vereinzelt vorh. Holzstützen unter den Pfetten abgebrochen und durch eine neue Stahlkonstruktion bzw. Holzstützen mit neuer Lage ersetzt.



Grundlagen:  
 - Ausführungsplan M. 1-100, Dachgeschoss Haus 3 + 4  
 der Architekten (Bestand aus dem Jahr 1998)  
 - Entwurfspläne (Vorbauzug) der Architekten HDR, Hannover  
 Plan-Nr. 01, 02 und 03 für die Varianten 01, 02 und 03, Stand 03.02.2016  
 - Alle statische Unterlagen aus den Jahren 1997 / 1998

